

Impulsando
el bienestar
territorial



CORPORACIÓN
ciudades

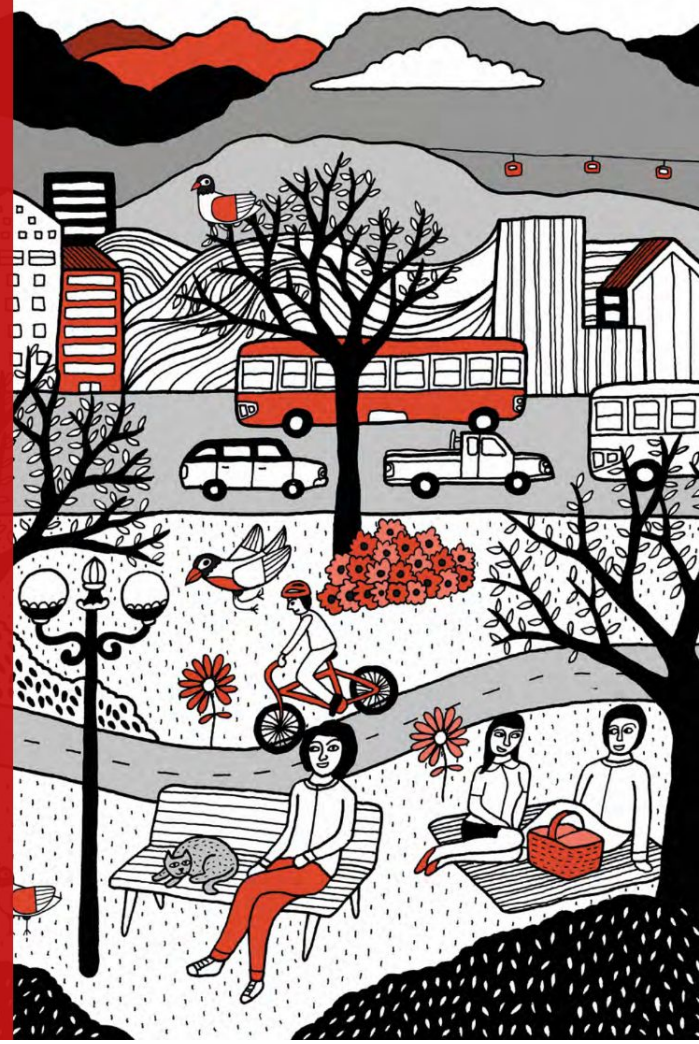
Barrios que hacen Ciudad

Corporación Ciudades

Corporación Ciudades es una institución de derecho privado sin fines de lucro, cuyos asociados son la Cámara Chilena de la Construcción, Fundación Techo y la Pontificia Universidad Católica de Chile.

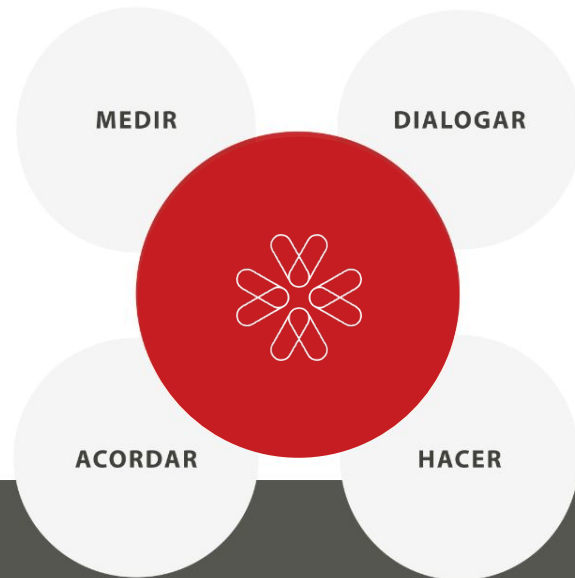


PONTIFICIA
UNIVERSIDAD
CATOLICA
DE CHILE



Nos mueve

A través de **MEDIR, DIALOGAR, ACORDAR y HACER**, buscamos promover la equidad y bienestar territorial, disminuir la segregación urbana e impulsar la planificación integrada del territorio con una mirada de largo plazo, con el objetivo que juntos **#cambiamoselmapa de la desigualdad**.



Las metas

CORTO PLAZO

Ser **referentes** en la promoción de soluciones público-privadas a problemas urbanos.

MEDIANO PLAZO

Colaborar en **reducir** a la mitad la población que hoy vive en zonas críticas.

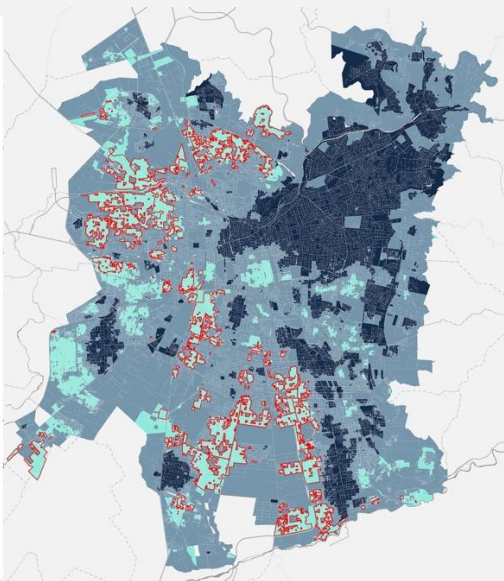
LARGO PLAZO

Posicionar a las ciudades de Chile como las de mejor nivel de bienestar territorial de Latinoamérica.

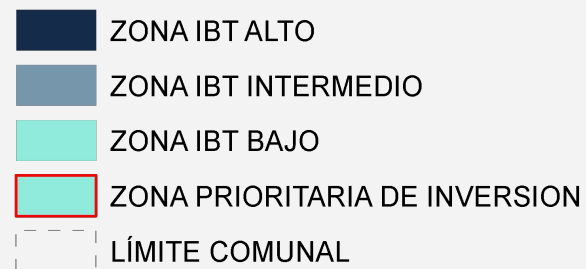
Atlas de Bienestar Territorial

Considerando tres dimensiones -ambiental, infraestructura y accesibilidad, el año 2019 desarrolló el **Atlas de Bienestar Territorial**, que somete a un profundo análisis a 22 ciudades de Chile, con el fin de colaborar con las políticas públicas en la **definición de zonas prioritarias**.

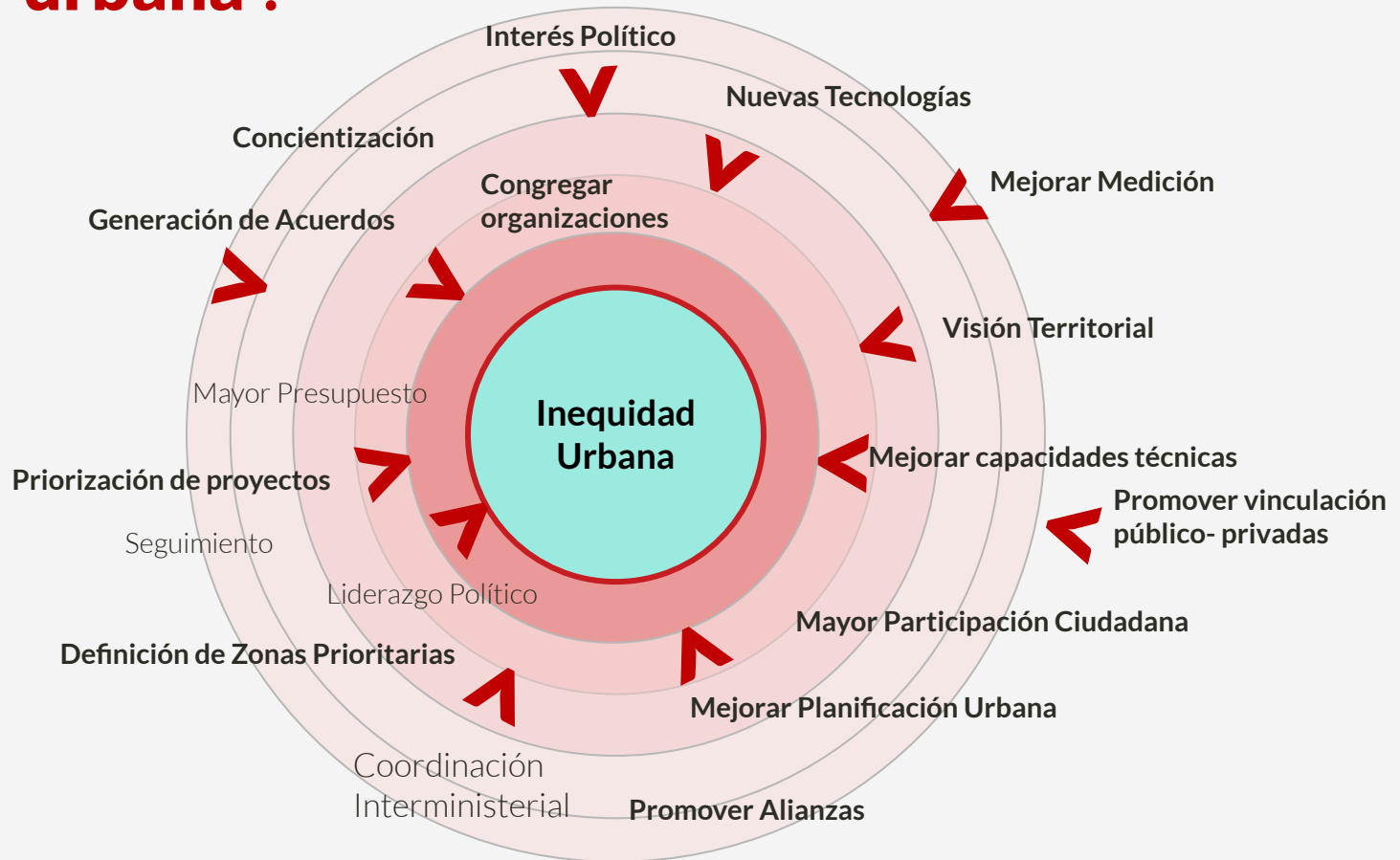
Colaboradores



Según el Atlas de Bienestar Territorial, Se estima que el **28%** de la población de las 22 ciudades analizadas vive en zonas con un bajo estándar de entorno urbano.



¿Cómo disminuir la inequidad urbana ?



Líneas prioritarias



ACUERDOS TERRITORIALES

Gestión y articulación de espacios de **encuentro ciudadano** para generar hojas de rutas de colaboración público-privada en un determinado territorio.

CIUDAD

COMUNA

BARRIO / DISTRITO

ALIANZAS TEMÁTICAS

Agrupación con **entidades** que buscan contribuir ante un determinado desafío en zonas prioritarias de acuerdo a brechas identificadas.

CAMBIO CLIMÁTICO

ENVEJECIMIENTO

INCIDENCIA

Desarrollo de **herramientas y estrategias comunicacionales** que permitan acercar temáticas urbanas complejas a la ciudadanía a través de un lenguaje simple así como también orientar la toma de decisiones

PLATAFORMAS WEB

CITYLAB

MEDIOS

ARTICULACIÓN / ALIANZAS

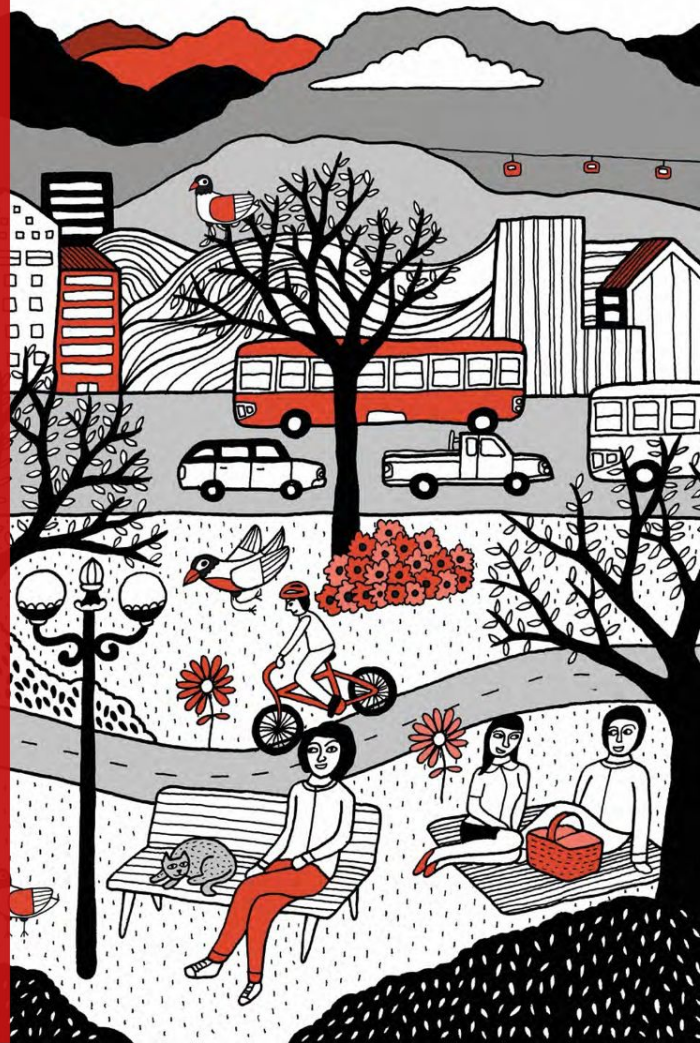


El barrio como unidad de acción

- 1 Para nuevas herramientas de participación
- 2 Para generar acuerdos
- 3 Por el clima
- 4 Por la activación de los espacios públicos

El barrio como unidad de acción

1 Para nuevas herramientas de participación



City Lab Biobío

Este laboratorio de ciudad utilizará una plataforma que permite **simular a escala situaciones concretas que afectan la calidad de vida de los habitantes de la ciudad**. Estas simulaciones permitirán generar **escenarios y proyectar en tiempo real el impacto de transformaciones que se puedan hacer en la ciudad**, facilitando la generación de consensos y políticas públicas

Colaboradores



CLAB

**CITY LAB
BIOBÍO**



CITYLABS



Propósito

Somos un **Laboratorio de Ciudad** que busca fortalecer la **planificación territorial y desarrollo urbano sostenible**, mediante el desarrollo de escenarios a futuro y predecir sus impactos.

Con el propósito de **generar acuerdos** entre los distintos actores para construir **visiones compartidas de la ciudad**.



Misión

Disponer la **ciencia y tecnología al servicio** de las personas y la ciudad.



Visión

Generar **alianzas** para resolver desafíos de ciudad para y con las personas.



CLBB

CITY LAB
BIOBÍO



Qué hacemos



Desarrollo de Estudios

- Investigación aplicada
- Estudios técnicos



Desarrollos tecnológicos

- Realidad aumentada
- Inteligencia artificial aplicada al tráfico
- Big Data (telefonía móvil)



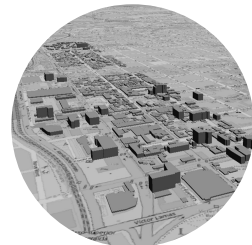
Catálogo de datos

- De uso público
- Anonimización de la información



City Scope

- Integración de datos
- Evaluación de impactos futuros



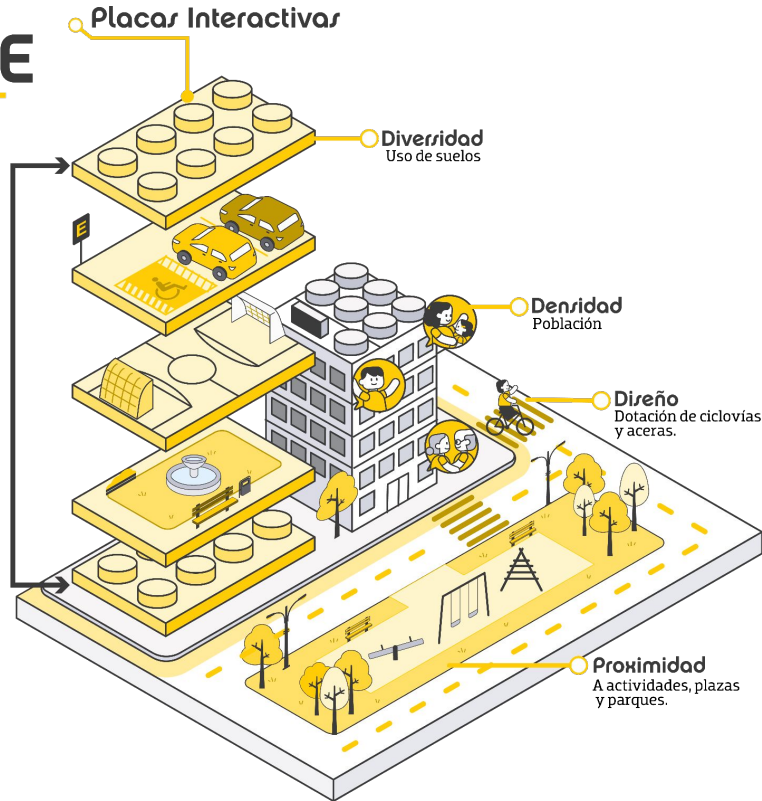
CITYSCOPE

Análisis de 75 proyectos de la
cartera pública

Escenarios
Futuros



Escenario
Actual

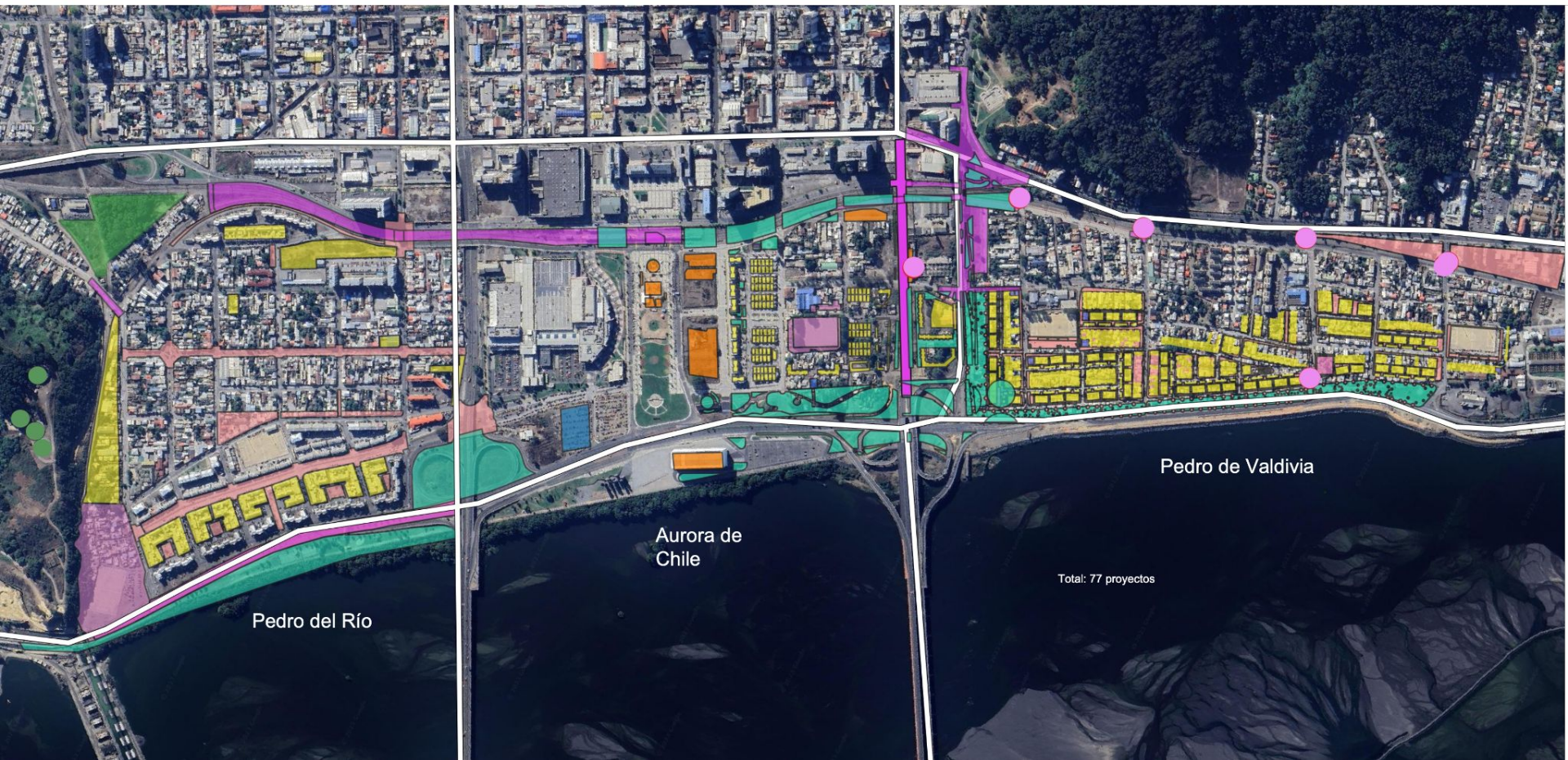


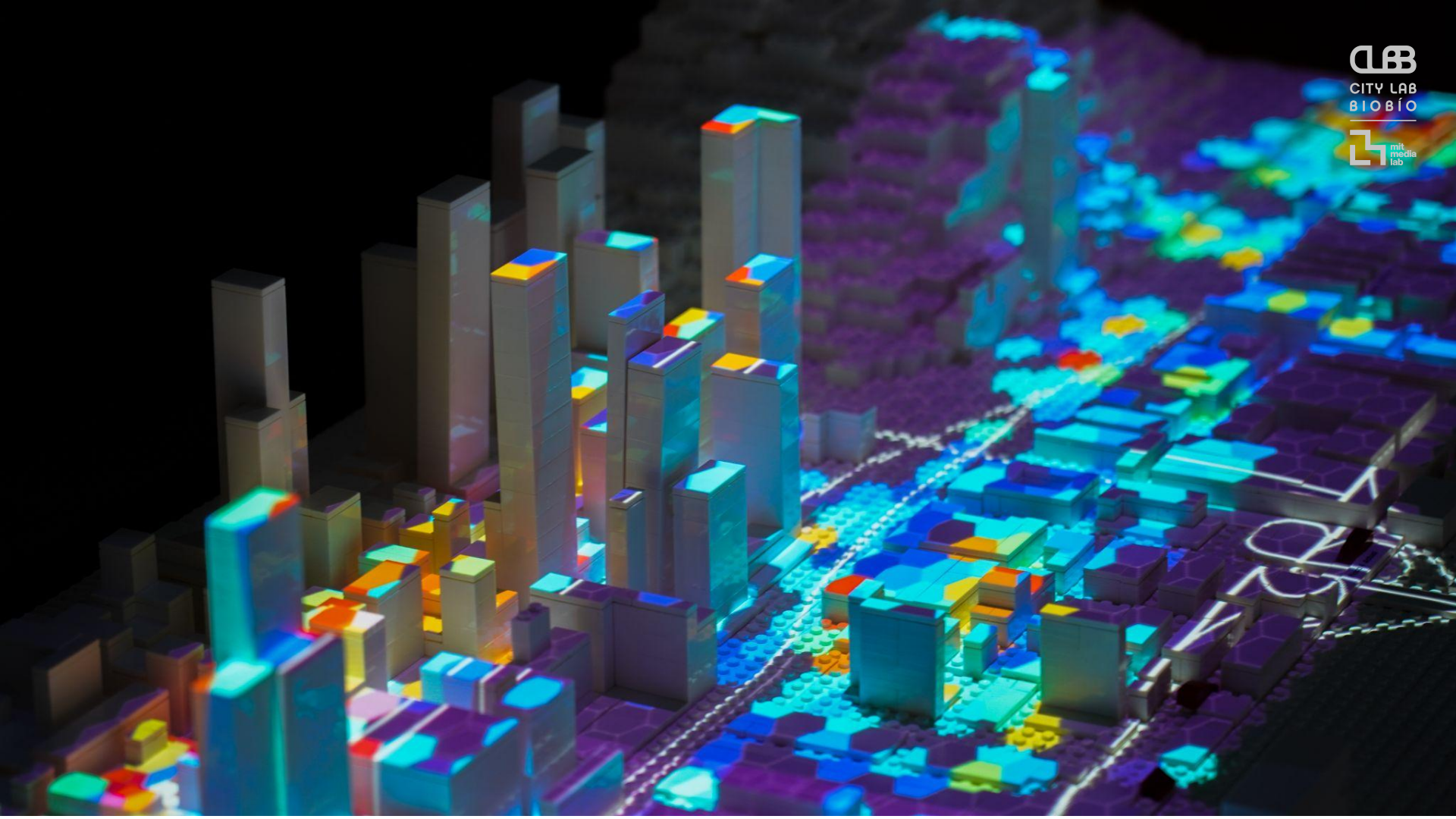
Potenciales del City Scope

- Identificación de brechas
- Análisis de nivel de perfil
- Posibilidad de trabajar a distintas escalas
- Evaluar distintas alternativas de proyectos
- Integrar proyectos en distintas etapas

¿Cuál es el impacto de los proyectos en el barrio?

- Green areas
- Culture
- Public spaces
- Sport
- Residential
- Public buildings
- Transport infrastructure
- Natural ecosystems





CLB

CITY LAB
BIOBÍO



mit
media
lab



CLB

CITY LAB
BIOBÍO

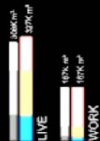
mit
media
lab

AMENITIES

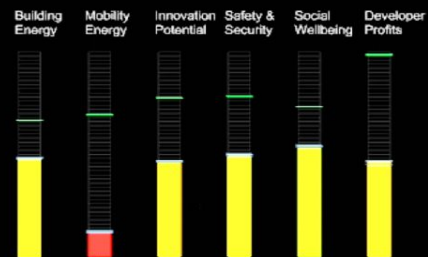
3RD PLACES / AMENITIES	ANDORRA (CURRENT)	ANDORRA (NEW)	BARCELONA
Accommodation	28	28	19
Restoration	137	138	144
Night live	5	5	93
Leisure and wellness	118	120	62
Culture	13	13	36
Fashion Shops	70	71	70
Luxury shops	18	18	47
Shopping Centers	1	1	34
Technology shops	11	12	35
Super Markets	6	6	96
Bankes	4	4	13
Educational	6	6	21
Post offices	1	1	1
Co-working	1	1	2
3rd places (day)	297	301	428
3rd places (Night)	95	98	129

DEMOGRAPHICS

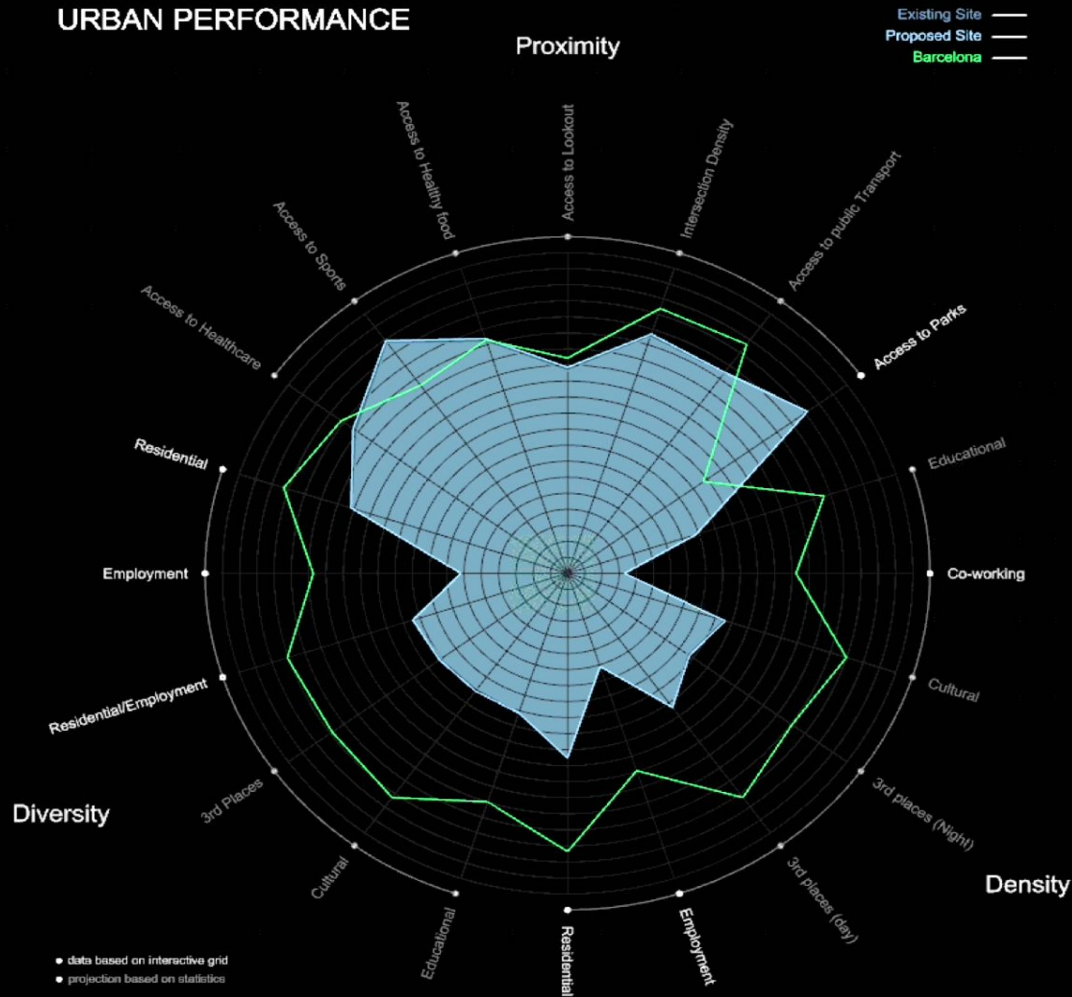
+ 59	346	R	Large Residential Units	80 m ² / person, executives
	286			
+ 0	465	R	Medium Residential Units	65 m ² / person, mid-career
	465			
+ 0	267	R	Small Residential Units	15 m ² / person, millennials
	267			
+ 0	401	O	Large Office Units	30 m ² / person, executives
	401			
+ 0	108	O	Medium Office Units	18 m ² / person, mid-career
	108			
+ 0	43	O	Small Office Unit	5 m ² / person, millennials
	43			



IMPACT / POTENTIAL



URBAN PERFORMANCE



• data based on interactive grid
• projection based on statistics



CLB

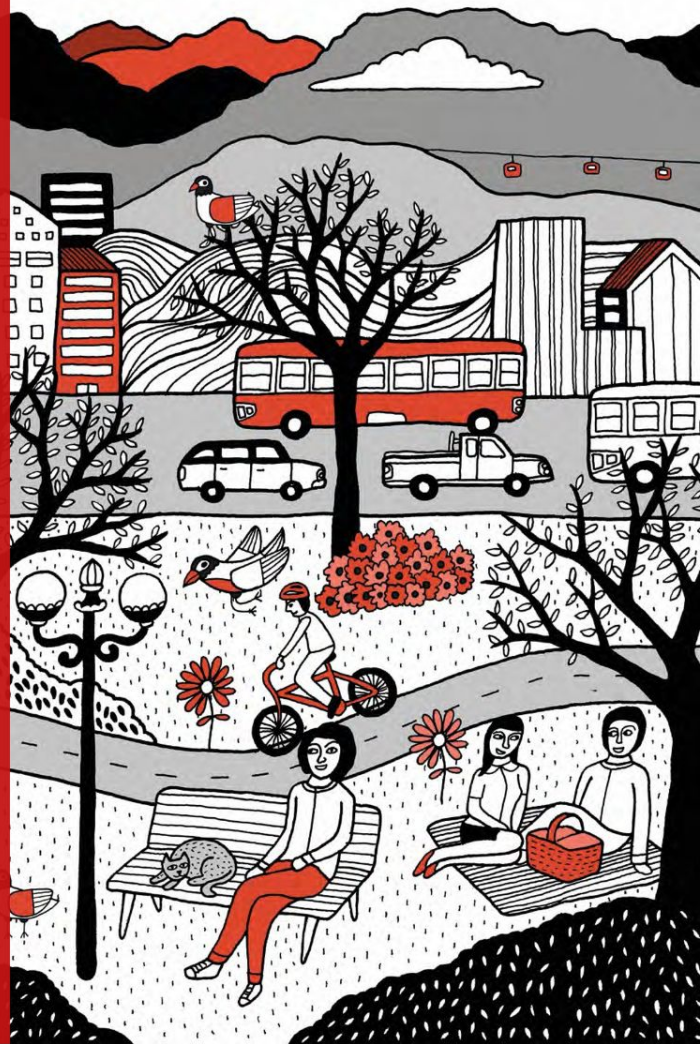
CITY LAB
BIOBÍO

mit
media
lab



El barrio como unidad de acción

2 Para generar acuerdos

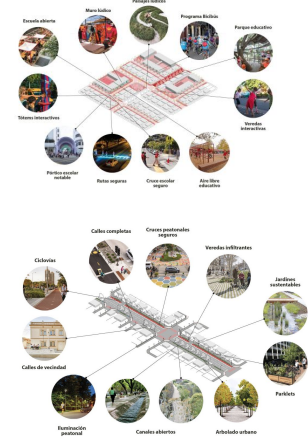
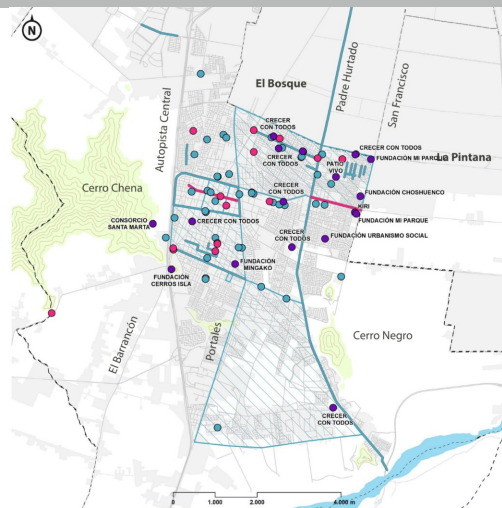
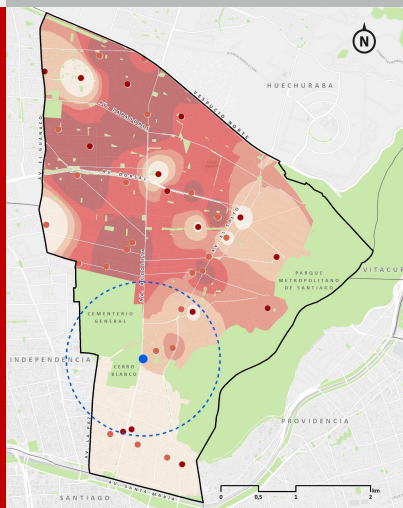


Barrio/distrito

Desarrollo de planes estratégicos que pueda **orientar a entidades en su forma de intervenir en el territorio con una mirada de corto, mediano y largo plazo.**

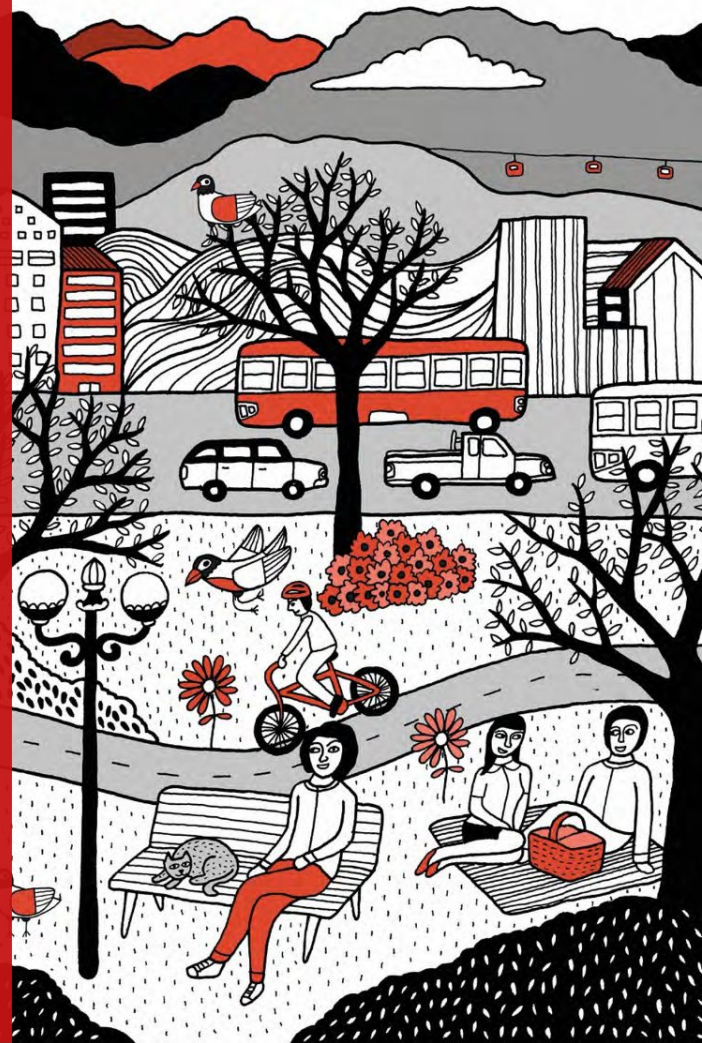
Este tipo de planes busca consensuar con actores locales intervenciones que sean integrales y que disminuyan la inequidad territorial en un determinado territorio.

Colaboradores



El barrio como unidad de acción

3 Por el clima



Barrios Por el Clima

El objetivo de la iniciativa es desarrollar una **metodología replicable** que pueda ayudar a **disminuir la temperatura de los barrios más densos y vulnerables** de nuestras ciudades, a través de intervenciones en **colaboración público-privado-academia**.

Colaboradores

IBÁÑEZ
ATKINSON
FUNDACIÓN

Fundación
miparque

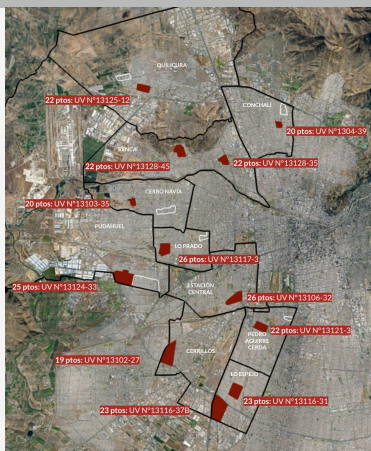
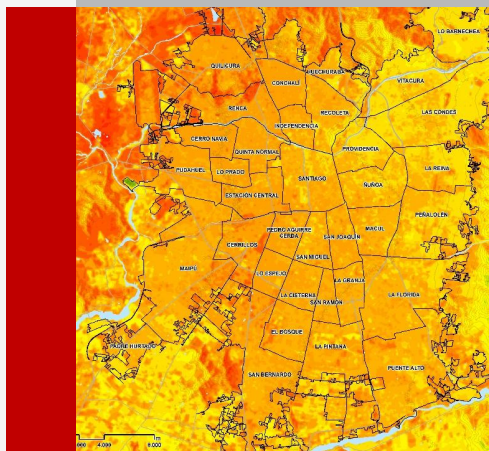


FUNDACION
REFORESTEMOS



P V A I T V I O
FUNDACION

mase



CALZADAS Y BANDEJONES
CENTRALES



PLAZAS Y
PARQUES



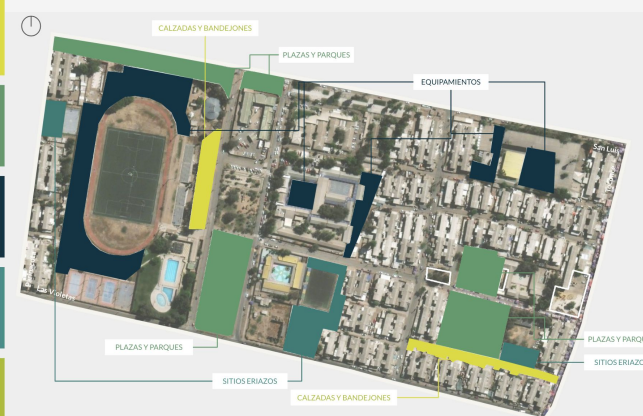
EQUIPAMIENTO
EDUCACIONAL,
DEPORTIVO Y
SOCIAL



SITIOS ERIAZOS



VIVIENDA



BARRIOS POR EL CLIMA

IMPULSAN



CORPORACIÓN
ciudades

IBÁÑEZ
ATKINSON
FUNDACIÓN

ALIANZAS

FUNDACIÓN
miparque



FUNDACIÓN
REFORESTEMOS

PATIO
VIVO
FUNDACIÓN



BOSKO

MASE

MAESTRÍA EN ARQUITECTURA
SUSTENTABLE Y ENERGÍA



PONTIFICIA
UNIVERSIDAD
CATÓLICA
DE CHILE

CORTO PLAZO

(1 A 3 AÑOS)

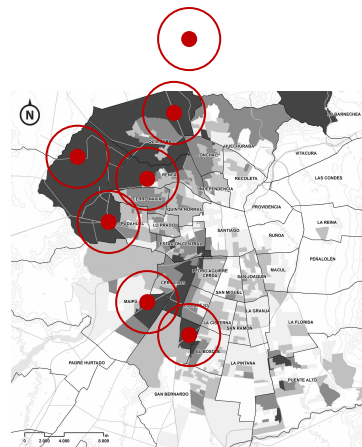
Consolidar la iniciativa de acción climática, y ejecutar y evaluar intervenciones en los barrios más vulnerables.



MEDIANO PLAZO

(3 A 6 AÑOS)

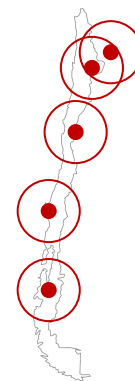
Instaurar un modelo de intervención aplicable a diferentes efectos del cambio climático y en distintas regiones del país.



LARGO PLAZO

(6 A 10 AÑOS)

Promover la iniciativa como una política pública y explorar su replicabilidad a nivel internacional.



Los **BARRIOS PRIORITARIOS** se definen como aquellos con más **altas temperaturas** y **densidad** poblacional, en áreas **vulnerables** de baja cobertura vegetal y que poseen mayor cantidad de espacios disponibles de intervención, tales como áreas verdes, centros educacionales, sitios eriazos y bandejones centrales y aceras.

PUNTAJE DE PRIORIZACIÓN



Densidad



Vulnerabilidad



Cobertura
vegetal



Áreas verdes



Establecimientos
educacionales

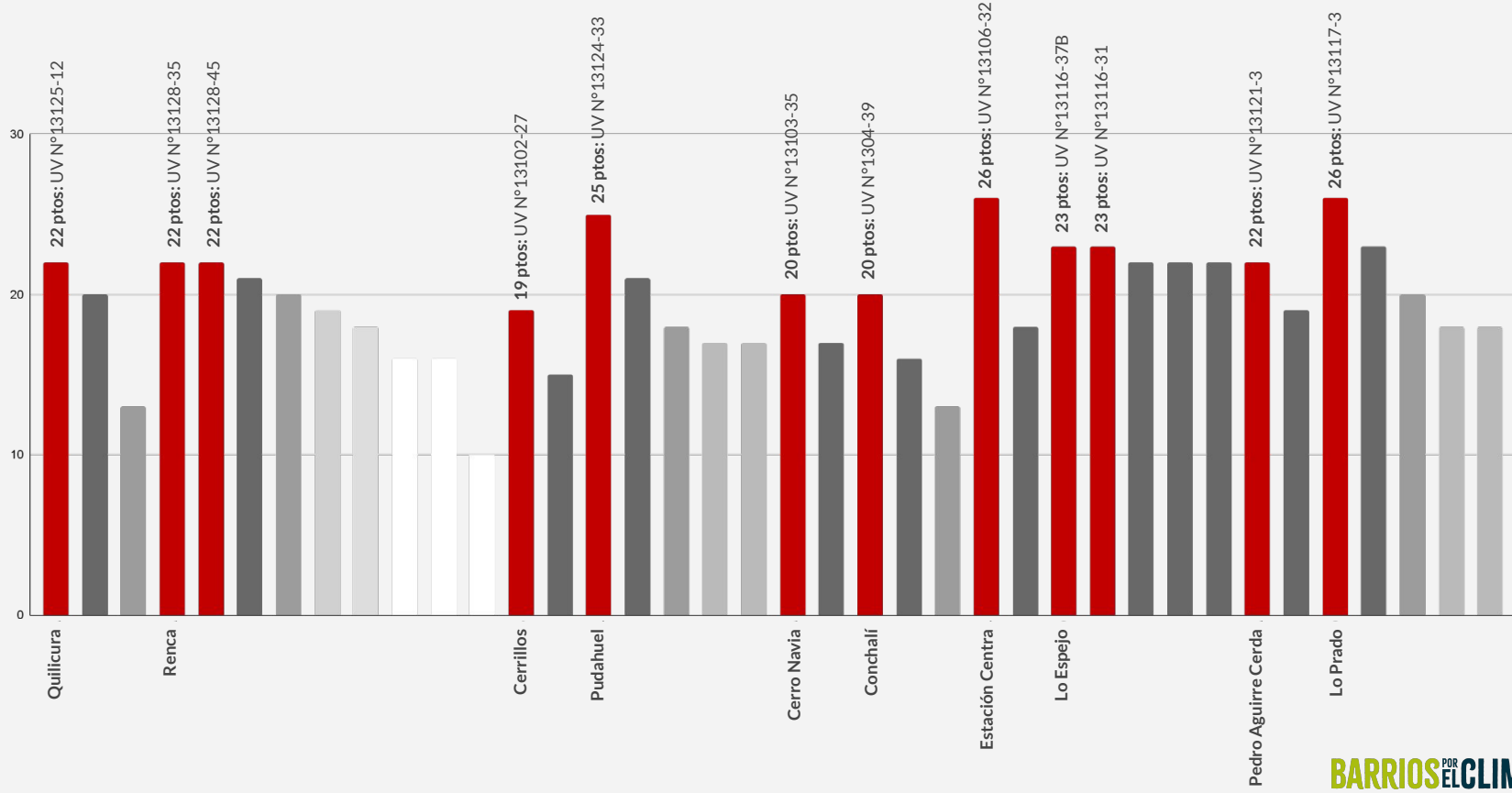


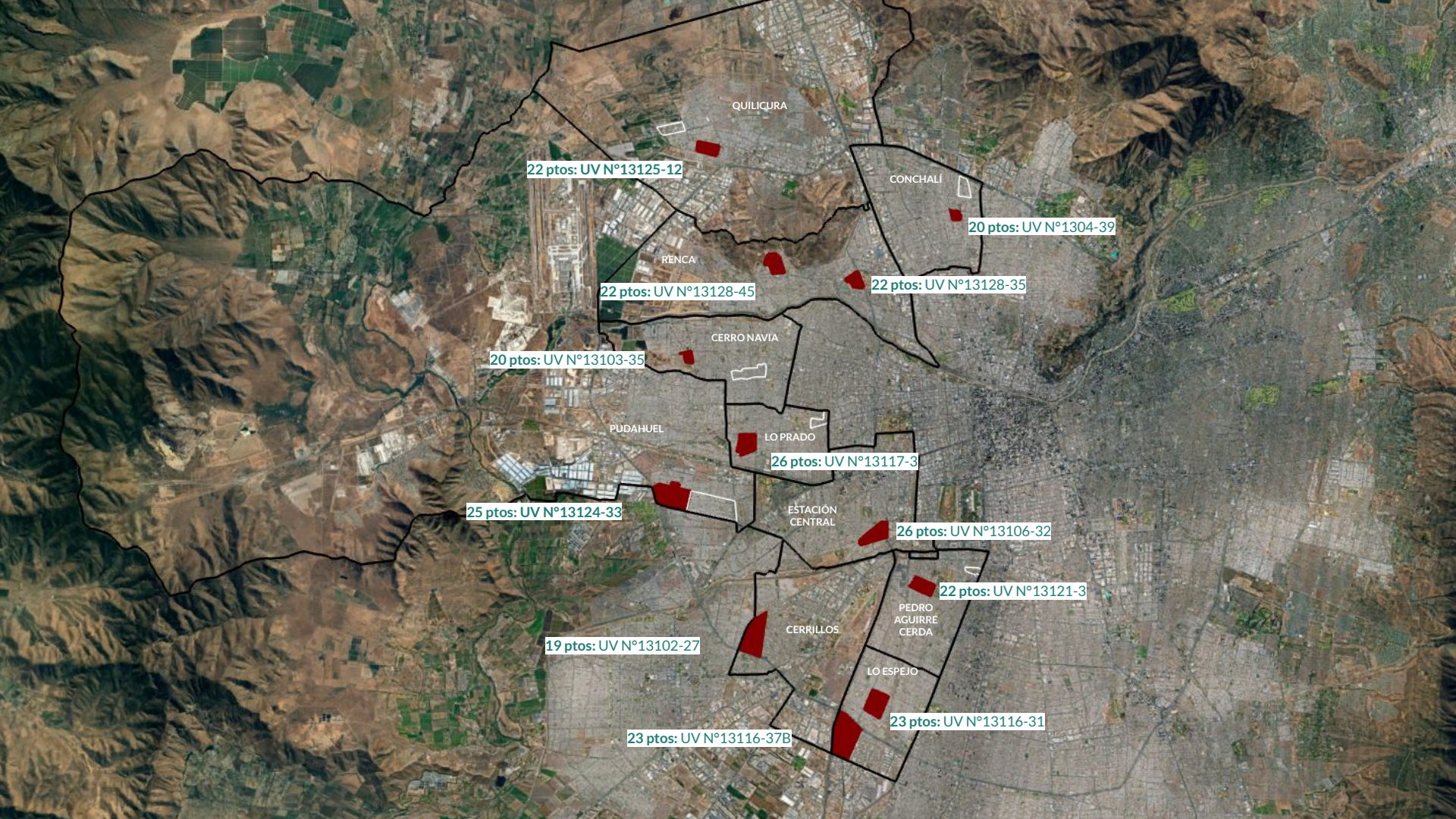
Sitios
eriazos



Bandejones
centrales

PRIORIZACIÓN DE UNIDADES VECINALES POR COMUNA EN EL GRAN SANTIAGO





22 pts: UV N°13125-12

20 pts: UV N°1304-39

22 pts: UV N°13128-45

22 pts: UV N°13128-35

20 pts: UV N°13103-35

26 pts: UV N°13117-3

25 pts: UV N°13124-33

26 pts: UV N°13106-32

22 pts: UV N°13121-3

19 pts: UV N°13102-27

23 pts: UV N°13116-37B

23 pts: UV N°13116-31

OPORTUNIDADES

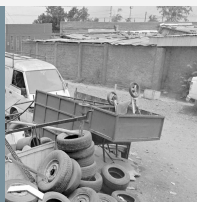
SIN VEGETACIÓN



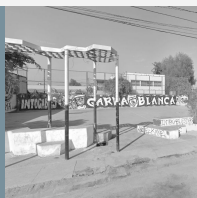
ABANDONADOS



SUBUTILIZADOS



SIN DISEÑO
PARA ALTAS
TEMPERATURAS



01.



CALZADAS Y
BANDEJONES
CENTRALES

02.



PLAZAS Y
PARQUES

03.



EQUIPAMIENTO
EDUCACIONAL,
DEPORTIVO Y
SOCIAL

04.



SITIOS ERIAZOS

05.



VIVIENDA

ESTRATEGIAS

Consolidar ejes arbolados y disminuir superficies de **pavimentos** duros.

Implementar espacios **sombríos** e instalar mobiliario que reduzca temperatura.

Habilitar **refugios** climáticos y acondicionar espacios recreativos.

Regenerar y acondicionar como espacio público de **educación** para el cambio climático.

Promover estrategias de **concientización** y sugerir medidas de **mitigación** en el espacio privado.

TOTAL DE OPORTUNIDADES

1. QUILICURA

UNIDAD VECINAL N°13125-12 PUNTAJE: 22 PTOS

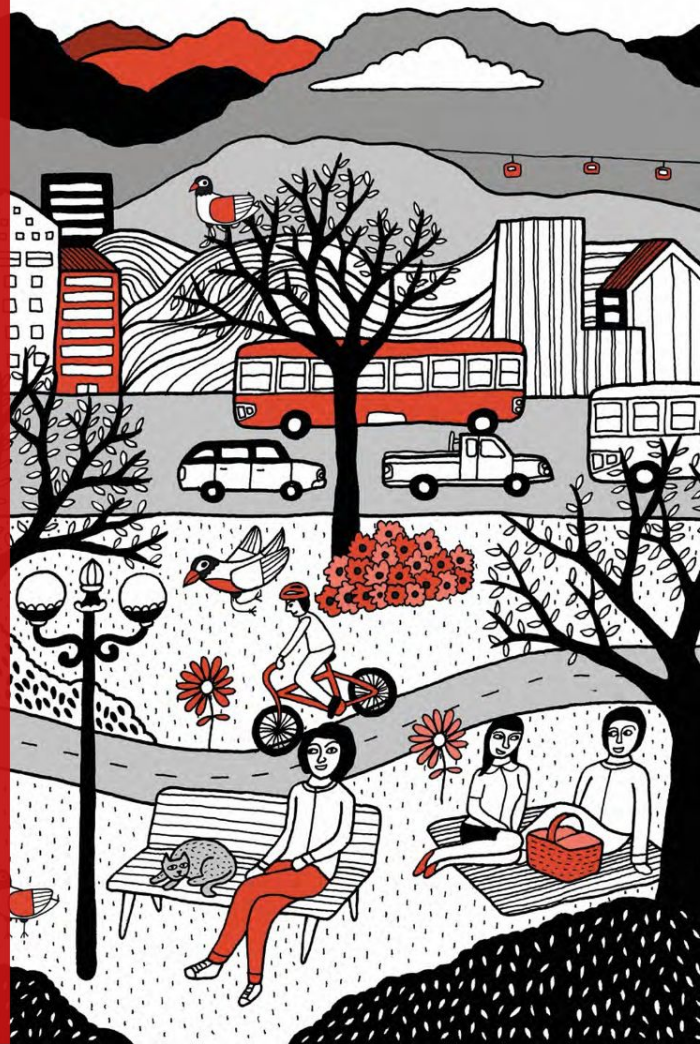
OPORTUNIDADES



13125-12	Cantidad (unid)	Superficie (m ²)
CALZADAS Y BANDEJONES CENTRALES	2	3,396
Calzadas con vereda	2	3,396
PLAZAS Y PARQUES	5	16,982
Plazas	5	16,982
EQUIPAMIENTO EDUCACIONAL, DEPORTIVO Y SOCIAL	5	14,632
Equipamiento educacional	4	4,531
Equipamiento deportivo	1	10,101
SITIOS ERIAZOS	3	5,007
Sitio eriazos	3	5,007
	15	40,017

El barrio como unidad de acción

4 Por la activación



Santiago SIN PRISA

Colaboradores



Es una iniciativa de movilidad peatonal para adultos mayores, que contempla el diseño de rutas caminables en diferentes comunas del Gran Santiago con el objetivo de promover la actividad física y sociabilización de las personas mayores a través de caminatas grupales.

Fueron identificadas en estudio de Corporación Ciudades y Caminatas Paso a Paso:

Proyecto destaca 13 rutas caminables y aptas para adultos mayores en el Gran Santiago

Los recorridos están en 11 comunas y se ubican en zonas con áreas verdes, equipos para hacer ejercicio y servicios, como comercios y baños, según la iniciativa que busca promover un envejecimiento activo.

JANINA MARCANO

Se espera que hacia 2035 las personas mayores de 65 años representen el 19% de los habitantes del Gran Santiago, proyección lejana al 11% que eran hace tan solo siete años.

Se trata de datos que dan cuenta del acelerado envejecimiento que experimenta el país. Ante estos cambios, la Corporación Ciudades y la organización Caminatas Paso a Paso se unieron para crear la iniciativa "Santiago Sin Prisa", en la cual se realizó un estudio de la capital para identificar rutas caminables

Trayectos para pasear



Las rutas consideran:

- Áreas verdes
- Presencia de por lo menos un parque urbano o 4 plazas.
- Servicios
- Acceso a baños, comercios y equipos para hacer ejercicio.
- Accesibilidad
- Ancho de veredas de 2 metros en gran parte de la ruta, o al menos de 1,2 m.



Caminar es una actividad ideal para cuidar la salud en la temporada de frío. El fortalecimiento muscular y del sistema inmune son algunos beneficios.



Vivir la ciudad en comunidad

#cambiamoselmapa



CORPORACIÓN
ciudades

corporacionciudades.cl